

Mieterselbstauskunft

«Gewerbe»

Hiermit erkläre ich/erklären wir der

Mietobjekt

Rückantwort persönlich, als Briefpost, via Telefax +49 365 8001981
oder tcrent@tanncapital.de erbeten!

TannCAPITAL Private Value AG
- Vermietungsservice -
Florian-Geyer-Strasse 4-6
07545 Gera

Bezeichnung / Einheit / Lage

Gewerbe- und/oder Nutzfläche

Strasse / Hausnummer

PLZ / Ort

gegenüber die nachfolgend konkretisierte

Mieterselbstauskunft

	Mietinteressent	Firma/Unternehmen
Name		
Vorname		
Geburtsdatum/HR/AG		
Anschrift	Strasse	Strasse
	PLZ Ort	PLZ Ort
Telefon/Telefax		
Email		
Umsatzsteuerpflichtig	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> ja
Derzeitiger Vermieter	Name des Vermieters	Name des Vermieters
	Strasse	Strasse
	PLZ Ort	PLZ Ort
Weitere Personen/Mitmieter	Name	Name
	Vorname	Vorname
<input type="checkbox"/> keine		
Monatliche Einnahme	EUR	EUR
Monatliche Ausgaben		
langfristige Verbindlichkeiten/ Zahlungsverpflichtungen	Art	EUR Betrag p.m.
		Beginn
<input type="checkbox"/> keine		Ende
	EUR	

Wichtige Hinweise

Mit Übergabe oder Erklärung über diese Mieterselbstauskunft durch den Mietinteressenten entsteht noch kein Mietverhältnis. Mündliche Abreden/Zusagen wurden nicht getroffen. Als endgültige verbindliche Zusage gilt ausschliesslich der unterschriebene Mietvertrag einschliesslich etwaiger Anlagen. Eine anderweitige Vermietung bleibt grundsätzlich vorbehalten. Im Zweifel sollten bestehende Mietverhältnisse auch immer erst nach Abschluss eines neuen Mietvertrages gekündigt werden. Der gegenwärtige Zustand des Mietobjektes einschliesslich des Umfeldes oder Höhe der Miete und Nebenkosten sind mir/uns bekannt.

Einwilligung

Hiermit willigt der Mietinteressent respektive sein Mitmieter ein, dass die TannCAPITAL AG zum Zwecke der Bonitätsprüfung für dieses Mietinteresse personen- respektive Unternehmensbezogene Adress- und Bonitätsdaten, einschliesslich solcher, die auf der Basis mathematisch-statistischer Verfahren ermittelt werden, von Wirtschaftsauskunfteien (Bürgel, Creditreform et cetera) oder der SCHUFA empfangen und an diese übermitteln darf.

Datenschutzhinweis

Alle Daten werden streng vertraulich behandelt und nach dem Datenschutz verwahrt. Die Verwendung erfolgt ausschliesslich im Rahmen der gewünschten Vermietung, insbesondere auch mit der Unterrichtung des jeweiligen Eigentümers/Vermieters der betreffenden Mietwohnung.

Abschlussklärung

Der Mietinteressent respektive Mitmieter versichert hiermit, die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäss getroffen zu haben. Darüber hinaus erklärt der Mietinteressent respektive Mitmieter, dass in den letzten 5 Jahren weder Insolvenz- respektive Schuldenbereinungsverfahren über ihr Vermögen eröffnet oder die Eröffnung des solchen Verfahrens mangels Masse abgewiesen - noch eine eidesstattliche Versicherung über ihre Vermögensverhältnisse abgegeben wurde oder Haftbefehl zur Erzwingung einer solchen Versicherungen ergangen ist oder entsprechende Verfahren derzeit anhängig sind. Soweit im Einzelnen zutreffend erklären sie zudem, dass sie finanziell in der Lage sind sowohl einmalig die **Mietsicherheit/Kaution**, die **Maklerprovision** oder **Freihalte- und Servicepauschale** sowie insbesondere auch die **laufende Miete einschliesslich Nebenkosten** an den Vermieter zu leisten. Nach alledem erklärt der Mietinteressent respektive Mitmieter verbindlich Interesse an der Anmietung der hier genannten Mieteinheit.

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent/Stempel

Unterschrift Mitmieter

ANLAGEN

Kopie Personalausweis/Reisepass | Kopie Gewerbeanmeldung/Handelsregisterauszug | BWA der letzten 3 Monate | Vermieterbestätigung