

# MIETERSELBSTAUSKUNFT

---

gewünschter Vertragsbeginn: \_\_\_\_\_

## Bewerbung für folgende Wohnung:

Ort (PLZ), Straße, Nr. \_\_\_\_\_ Geschoss \_\_\_\_\_

Nettomiete: \_\_\_\_\_ € Zimmerzahl: \_\_\_\_\_

Nebenkosten: \_\_\_\_\_ € Kautions: \_\_\_\_\_ €

## Antragssteller:

1. \_\_\_\_\_  
Name, Vorname \_\_\_\_\_ Nationalität \_\_\_\_\_ geb. am \_\_\_\_\_

aktuelle Anschrift \_\_\_\_\_ Familienstand \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_ Telefonnummer \_\_\_\_\_

Vermieter \_\_\_\_\_ Beruf / Tätigkeit \_\_\_\_\_

Arbeitgeber \_\_\_\_\_ seit \_\_\_\_\_ Nettoeinkommen \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
Name, Vorname \_\_\_\_\_ Nationalität \_\_\_\_\_ geb. am \_\_\_\_\_

aktuelle Anschrift \_\_\_\_\_ Familienstand \_\_\_\_\_

E-Mail-Adresse \_\_\_\_\_ Telefonnummer \_\_\_\_\_

Vermieter \_\_\_\_\_ Beruf / Tätigkeit \_\_\_\_\_

Arbeitgeber \_\_\_\_\_ seit \_\_\_\_\_ Nettoeinkommen \_\_\_\_\_

## 3. Weitere zum Haushalt gehörende Personen

Name, Vorname	geb. am	Beruf / Tätigkeit	Verwandtschaftsverhältnis bzw. Stellung im Haushalt
---------------	---------	-------------------	---

3.1. \_\_\_\_\_

3.2. \_\_\_\_\_

3.3. \_\_\_\_\_

3.4. \_\_\_\_\_

4. Grund des Wohnungswechsels: \_\_\_\_\_
5. Ist in den letzten Monaten regelmäßig Miete gezahlt worden?  
 Ja  Nein
6. Bestehen noch Verpflichtungen aus alten Mietverhältnissen?  
 Ja  Nein
7. Haben sie laufende, regelmäßige Zahlungen zu leisten (Kredite o.ä.)?  
Wenn ja, in welcher monatlichen Höhe?  
 Ja, Höhe: \_\_\_\_\_ €  Nein
8. Haben Sie die eidesstattliche Versicherung (Offenbarungseid) geleistet?  
 Ja  Nein
9. Liegen gegen Sie laufende oder titulierte Verfahren vor?  
Wenn ja, in welcher monatlichen Höhe?  
 Ja, Höhe: \_\_\_\_\_ €  Nein
10. Laufen Pfändungen gegen Sie? Wenn ja, in welcher Höhe?  
 Ja, Höhe: \_\_\_\_\_ €  Nein
11. Haben Sie Haustiere? Wenn ja, welche (Beschreibung, Größe, Rasse, ...)?  
\_\_\_\_\_
12. Haben Sie eine Haftpflichtversicherung? Wenn ja, bei welchem Versicherungsunternehmen?  
 Ja, Versicherungsunternehmen: \_\_\_\_\_  
 Nein

**Hinweis:**

Falsche Aussagen berechtigen den Vermieter zur sofortigen Aufhebung bzw. fristlosen Kündigung des Mietverhältnisses.

Vor Abschluss des Mietvertrages ist eine Vorvermieterbescheinigung bezüglich eventueller Mietschulden mit abzugeben.

Ich / Wir versichere(n), obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Ich bin damit einverstanden, dass die vorstehenden Daten unter Beachtung der Bestimmungen des Datenschutzgesetzes gespeichert werden.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

**Bitte fügen Sie folgende Unterlagen bei**

- Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)  
 Vorvermieterbescheinigung

- Erklärung Schufa  
 Kopie Personalausweis

**und senden Sie diese zurück an**

**HEIM & GRUND**  
Verwaltungsgesellschaft mbH  
Gagarinstr.15  
07545 Gera

**oder**

Fax: 0365 712883-29

**oder**

E-Mail: [info@heimundgrund.com](mailto:info@heimundgrund.com)

SCHUFA-Klausel zu Mietanträgen

Ich willige ein, dass der Vermieter<sup>1</sup> der SCHUFA HOLDING AG, Prager Straße 17, 04103 Leipzig, Daten über die Beantragung dieses Mietvertrages übermittelt und Auskünfte über mich von der SCHUFA erhält.

Unabhängig davon wird der Vermieter<sup>1</sup> der SCHUFA auch Daten aufgrund nichtvertragsgemäßen Verhaltens (z. B. Forderungsbetrag nach Titulierung im Anschluss einer Kündigung gem. §§ 543 Abs. 2 Nr. 3, 569 Abs. 3 BGB) übermitteln. Diese Meldungen dürfen nach dem Bundesdatenschutzgesetz nur erfolgen, soweit dies nach Abwägung aller betroffenen Interessen zulässig ist.

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations-, und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredite gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der Schufa über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Weitere Informationen über das SCHUFA-Auskunfts- und Score-Verfahren enthält ein Merkblatt, das auf Wunsch zur Verfügung gestellt wird. Die Adresse der SCHUFA lautet:

SCHUFA HOLDING AG, Verbraucherservice, Postfach 39 01 12, 04281 Leipzig.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

---

**HEIM & GRUND Verwaltungsgesellschaft mbH**

Gagarinstr. 15 – 07545 Gera  
Tel. 0365 / 712 883 - 0 Fax 0365 / 712 883 – 29